

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Анапа

(место составления)

«22» января 2019 г.

(дата)

1. **Застройщик, технический заказчик:** ЗАО УК «ЮГ» свидетельство о

(наименование застройщика, технического заказчика)

государственной регистрации ОГРН 1147746927173, ИНН 7736679850, Юр. Адрес 1119331,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной

г. Москва, проспект Вернадского, д. 29, помещение 1, почтовый адрес г. Анапа, ул. Стахановская

регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

д. 1, а/я 26. ген.директор Кривошлыков Иван Васильевич

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. **Объект капитального строительства:** «Апарт-Отель по адресу: г-к Анапа, Сим-

(наименование объекта капитального строительства)

феропольское ш., 58» «литер А, Б, В, Г, Д, Е» (апарт-отели): 1 этап строительства - литер А,

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

Б (апарт-отели), трансформаторная (литер Ж) и дизель генераторная подстанция; 2 этап

строительства - литер Г, Д (апарт-отели); 3 этап строительства - литер В (апарт-отель);

4 этап строительства - литер Е (автостоянка), бассейн, благоустройство.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства** Краснодарский край,

(почтовый или

г. Анапа, шоссе Симферопольское, 58

строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

(номер и дата выдачи,

№ 23-301000-640-2018 дата выдачи 26 июня 2018г. выдано заместителем главы муниципального

кем выдано, срок действия)

образования города-курорта Анапа А.О Студеникина, срок действия 22 июня 2022г.

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)**

№77-2-1-2-0065-18 выдано «18» июня 2018 г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»

(номер и дата выдачи,

ген.директор В.К. Пахомов, положительное заключение негосударственной экспертизы результат инженерных изысканий № 77-2-1-11-0037-18 выдано «05» июня 2018 г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»

ген.директор В.К. Пахомов

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

25.02.2019г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

22.06.2022

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительства,

(документы,

проектная документация, реестр проектной документации, общий журнал работ, журнал

прилагаемые к извещению

бетонных работ, градостроительный план земельного участка, положительное заключение

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

негосударственной экспертизы.

Представитель по
доверенности

(должность)

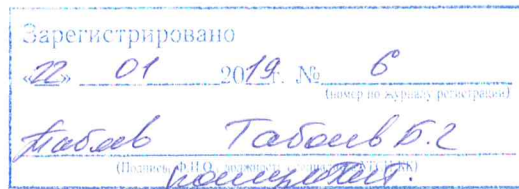


(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

(подпись)

Патрахин Д.В.

(расшифровка подписи)



Документацию, приложенную к извещению о начале строительства, в своем
объеме с требованиями ст. 52 Градостроительного кодекса РФ прилагаю в
Трехтомном виде в следующем составе:

- разрешение на строительство № 23-301000-640-2018 от 26.06.2018г.
- положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 77-2-1-2-0065-18 от 18.06.2018г.
- положительное заключение экспертизы результатов инженерных
изысканий № 77-2-1-1-0037-18 от 05.06.2018г.
- акт отвода от красной линии; (сертификат)
- общий и специальный журнал работ;
- проектная документация не в полном объеме.

Не представлено: Директор АО «ЮГ» Патрахин Д.В. от 19.04.2019 г.